

### Експлікація будівель та споруд

№ на плані	Назва	Примітки
1	2	3
1	Садовий будинок	Проект
2	Господарська споруда	Проект
3	Господарська споруда (Навіс)	Проект
4	Баня	Проект
5	Альтанка	Проект
6	Септик	Проект
7	Шахтний водозабірний колодезь	Проект

### Обсяг робіт з благоустрою ділянок

№ на плані	Назва	Одиниця виміру	Примітки
1	2	3	4
I	Вимощення проїздів в межах ділянок проектув.	м <sup>2</sup>	428,00
II	Вимощення проїздів за межами ділянок проектув.	м <sup>2</sup>	130,00
III	Газони, квітники, плодові насадження	м <sup>2</sup>	2 352,00
IV	Тротуарне покриття із плитки ФЕМ (плитка морозостійка з шорсткою поверхнею)		75,00
V	Вимощення по периметру садових будинків		75,00

### Показники по генеральному плану

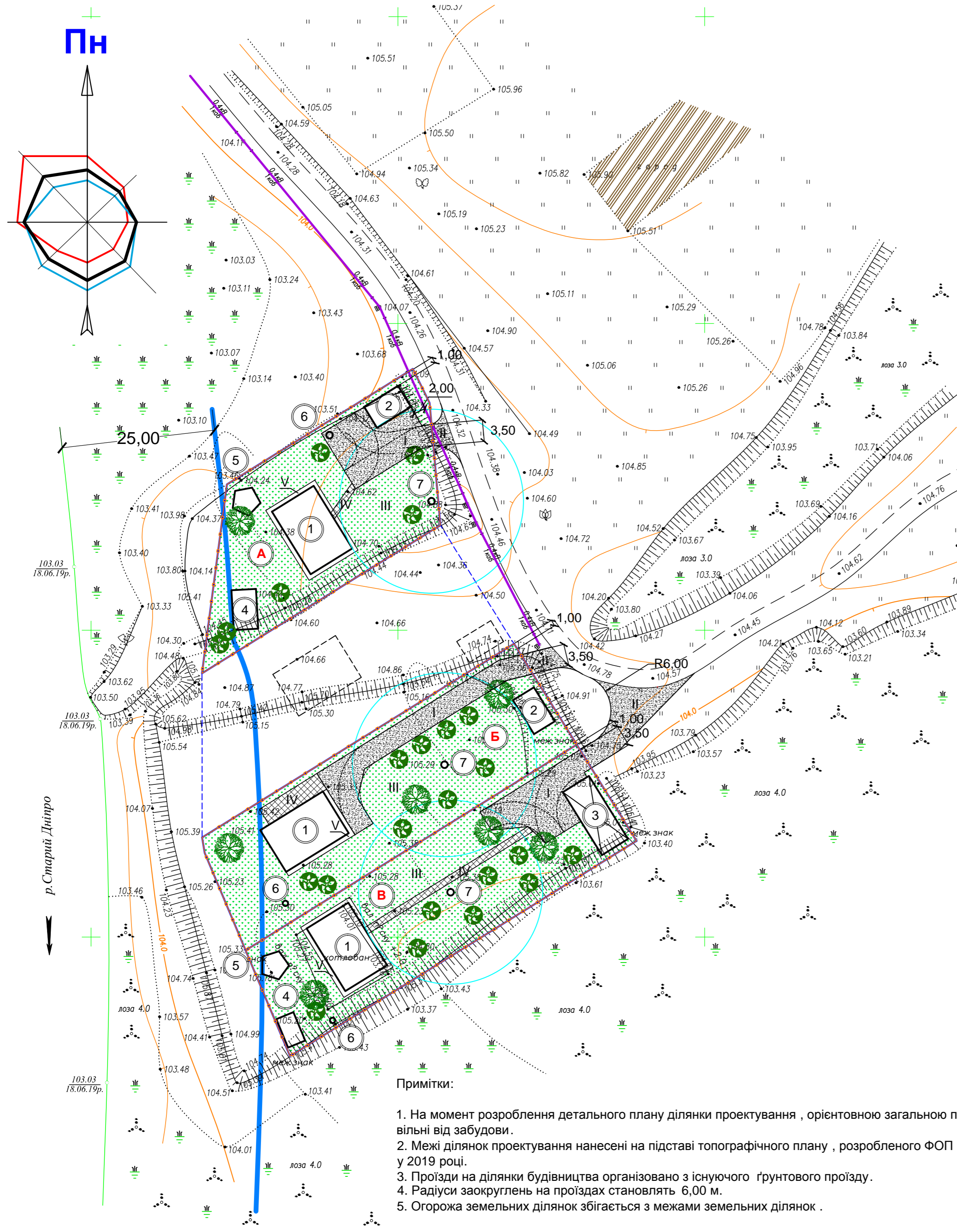
№ на плані	Назва	Одиниця виміру	Примітки
1	2	3	4
1	<b>Площа трьох садових ділянок, в тому числі:</b>	м <sup>2</sup>	<b>3 400,00</b>
	Площа садової ділянки «А»	м <sup>2</sup>	1 000,00
	Площа садової ділянки «Б»	м <sup>2</sup>	1 200,00
	Площа садової ділянки «В»	м <sup>2</sup>	1 200,00
2	<b>Площа забудови ділянок, в тому числі:</b>	м <sup>2</sup>	<b>470,00</b>
	Площа забудови на ділянці «А»	м <sup>2</sup>	162,00
	Площа забудови на ділянці «Б»	м <sup>2</sup>	122,00
	Площа забудови на ділянці «В»	м <sup>2</sup>	186,00
3	<b>Площа покриття ділянок, в тому числі:</b>	м <sup>2</sup>	<b>578,00</b>
	Площа покриття на ділянці «А»	м <sup>2</sup>	168,00
	Площа покриття на ділянці «Б»	м <sup>2</sup>	217,00
	Площа покриття на ділянці «В»	м <sup>2</sup>	193,00
4	<b>Площа озеленення ділянок, в тому числі:</b>	м <sup>2</sup>	<b>2 352,00</b>
	Площа озеленення ділянки «А»		670,00
	Площа озеленення ділянки «Б»		859,00
	Площа озеленення ділянки «В»		823,00

### Умовні позначення:

	Межа земельної ділянки для будівництва садового будинку		Садові ділянки «А», «Б», «В»
	Прибережна санітарно-захисна смуга від водойми - 25 м.		Огорожа садових ділянок
	Дерева існуючі		Тротуарне покриття з плитки ФЕМ
	Чагарники		Покриття проїздів
	Рослинність лугова		Дерева проектні
	Рослинність болотна		Повітряна лінія електропередач 0,4 кВ.
	Газон		Санітарно-захисна зона від водозабору - 15 м.

### Примітки:

- На момент розроблення детального плану ділянки проектування, орієнтовною загальною площею 0,3400 га, вільні від забудови.
- Межі ділянок проектування нанесені на підставі топографічного плану, розробленого ФОП Котченко О.М. у 2019 році.
- Проїзди на ділянки будівництва організовано з існуючого ґрунтового проїзду.
- Радіуси заокруглень на проїздах становлять 6,00 м.
- Огорожа земельних ділянок збігається з межами земельних ділянок.



Пн

р. Старий Дніпро

103.03  
18.06.19р.

103.03  
18.06.19р.

Погоджено	
Взам. №	
Підпис та дата	
№, № подл.	

15-19-ДТП					
Детальний план території трьох земельних ділянок орієнтовною площею 0,3400 га, розташованих за межами населеного пункту, в адміністративних межах Дніпровської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області, для будівництва садових будинків.					
Змін.	Кіл.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата
ГАП		Травка-Бабенко			
Перевірив		Травка-Бабенко			
Розробив		Щерба М.С.			
Н. контр.		Травка В.А.			
Проектний план. План червоних ліній. Схема планувальних обмежень. М 1 : 500				Стадія	Аркуш
				П	3
				ФОП Травка В.А. м. Чернігів	